

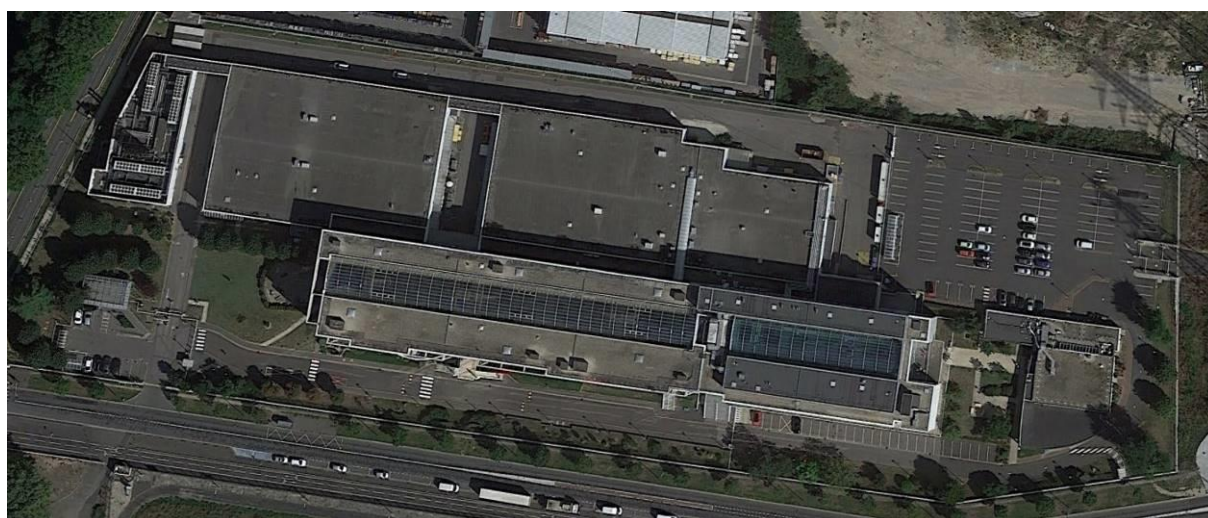
# RAPPORT DE DIAGNOSTIC DU PLOMB DANS LES REVÊTEMENTS

Rapport n° **RPb-220F024-21-0091**

SANOFI AVENTIS Alfortville  
Métalleries peintes  
de l'ensemble des bâtiments du site d'Alfortville

Bâtiments  
Claude Bernard, SMA, SMB, Energie et Restaurant

3 Digue d'Alfortville 94140 ALFORTVILLE

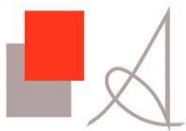


Ce rapport comporte : - 36 pages



# SOMMAIRE

I. INFORMATIONS GENERALES.....	3
II. CONCLUSION .....	4
ANNEXE 1 : Liste des locaux .....	5
ANNEXE 2 : Mesures .....	6
ANNEXE 3 : PLANS.....	15
ANNEXE 4 : NOTICE D'INFORMATION .....	36



## I. INFORMATIONS GENERALES

Références : **RPb-220F024-21-0091**

<b>Mission</b>	<b>Diagnostic plomb dans les revêtements</b>
Client	<b>SANOFI AVENTIS Alfortville - Recherche et Développement</b>
Adresse	<b>3 Digue d'Alfortville 94140 Alfortville</b>
Vos références	-
Immeuble	<b>3 Digue d'Alfortville 94140 ALFORTVILLE</b>
<b>Visite des lieux</b>	
Date de la visite	<b>14 avril 2021</b>
Opérateur de repérage AUGERIS	<b>Rémi CASTELLI, Nicolas SAUQUES</b>
Zones inaccessibles	<b>néant</b>
Si oui, localisation	-
<b>Description de l'immeuble</b>	
Type d'immeuble	<b>Bâtiment</b>
Nombre d'étage(s)	<b>R+4, R+1, Rez-de-chaussée</b>
État général des parties communes	-
<b>Local concerné</b>	
Type de local	<b>Métalleries peintes de l'ensemble des bâtiments du site d'Alfortville - Bâtiments Claude Bernard, SMA, SMB, Energie et Restaurant</b>
Etage	<b>Ensemble des niveaux</b>
N° de lot	-
Habité	-
Nombre d'enfant(s)	-
Âges	-
Vendu	-
<b>Méthode utilisée</b>	Mesures à l'aide de l'appareil à fluorescence X
Identifiant Augeris	<b>FEnX Smart 2</b>
Type d'appareil	<b>FEnX Smart</b>
N° de série	<b>2-0529</b>
Date de chargement de la source radioactive	<b>29/06/2019</b>
Nature du radionucléide	Cadmium 109
Activité de la source lors du chargement	370 MBq
Autorisation	FE0007
Assurance	AXA n° 10659334804
<b>Nombre de mesures</b>	<b>134</b>
<b>Réglementation</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>☞ Articles R.4412-59 à R.4412-93 du code du travail.</li><li>☞ Article R231-54-2 du code du travail (décret n°99-483 du 9 juin 1999)</li><li>☞ Ancien arrêté du 12 juillet 1999 (note d'information en cas de présence de plomb)</li></ul>



## II. CONCLUSION

**Présence de plomb : POSITIVE**


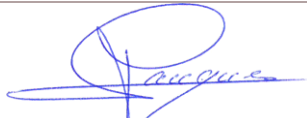
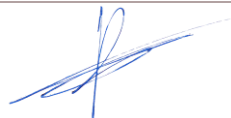
**Etat : ETAT D'USAGE**

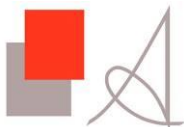
« L'état des risques a révélé la présence de revêtements contenant du plomb à une concentration supérieure au seuil réglementaire »

### Commentaires

Selon l'article R.32-12 du code de la santé publique, le propriétaire doit communiquer l'état des risques d'accessibilité aux occupants de l'immeuble ou de la partie de l'immeuble concerné et à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans cet immeuble ou partie d'immeuble. Cette communication consiste à transmettre une copie complète du présent document, annexes comprises.

Organisme de contrôle AUGERIS  
Immeuble Ceylan  
6 Allée de Londres  
91140 VILLEJUST

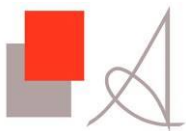
	Rédacteur	Vérificateur	Approbateur
Nom	Rémi CASTELLI	Nicolas SAUQUES	<b>Rémi CASTELLI</b>
Date	22 avril 2021	22 avril 2021	22 avril 2021
Visa			



## ANNEXE I : Liste des locaux

Adresse	Cage	Etage	N°	Local	Visite	Commentaire
3 Digue d'Alfortville	Claude Bernard	Sous-sol	1	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		Rez-de-chaussée	2	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		R+1	3	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		R+2	4	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		R+3	5	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		R+4	6	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		Toiture	7	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
	Energie	Rez-de-chaussée	8	Ensemble des locaux	14/04/21	
		R+1	9	Ensemble des locaux	14/04/21	
		Toiture	10	Ensemble des locaux	14/04/21	
	SMA	Vide sanitaire	11	Ensemble des locaux	14/04/21	
		Rez-de-chaussée	12	Ensemble des locaux	14/04/21	
		R+1	13	Ensemble des locaux	14/04/21	
		Toiture	14	Ensemble des locaux	14/04/21	
	SMB	Vide sanitaire	15	Ensemble des locaux	14/04/21	
		Rez-de-chaussée	16	Ensemble des appartements	14/04/21	
		R+1	17	Ensemble des locaux	14/04/21	
		Toiture	18	Ensemble des locaux	14/04/21	
	Restaurant	Rez-de-chaussée	19	Ensemble des locaux	14/04/21	Hors extension > 1997
		Toiture	20	Ensemble des locaux	14/04/21	

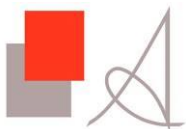
Le diagnostic ne porte que sur la liste citée ci-dessus, tout autre local devra être considéré comme non visité.



## ANNEXE 2 : Mesures

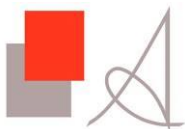
Métalleries peintes de l'ensemble des bâtiments du site d'Alfortville  
Bâtiments Claude Bernard, SMA, SMB, Energie et Restaurant - Ensemble des niveaux  
3 Digue d'Alfortville - 94140 ALFORTVILLE

N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm <sup>2</sup>	Photo
1	Circulations extérieures	RDC	Parking 2 roues	charpente métallique			Négatif	0,05	
2	Circulations extérieures	RDC	Accès rue Descartes	blocs barrières			Négatif	0,07	
3	Circulations extérieures	RDC	Accès rue Descartes	grilles enceinte			Négatif	0,07	
4	Circulations extérieures	RDC	Accès principal	grilles enceinte			Négatif	0,08	
5	Claude Bernard	Sous-sol	Accès côté digue d'Alfortville	porte			Négatif	0,08	
6	Claude Bernard	Sous-sol	Accès côté digue d'Alfortville	porte basculante			Négatif	0,09	
7	Claude Bernard	Sous-sol	Escalier côté digue d'Alfortville	rambarde			Négatif	0,11	
8	Claude Bernard	Sous-sol	Accès sous-sol côté entrée	porte			Négatif	0,07	
9	Claude Bernard	Sous-sol	Circulation 001	porte vers SMA			Négatif	0,09	
10	Claude Bernard	Sous-sol	Salle 9028	bâti porte			Négatif	0,06	
11	Claude Bernard	Sous-sol	Salle 9032	bâti porte			Négatif	0,05	



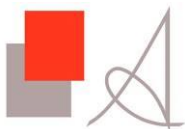
N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
12	Claude Bernard	Sous-sol	Circulation 002	porte			Négatif	0,07	
13	Claude Bernard	Sous-sol	Salle 9106	grillage			Négatif	0,06	
14	Claude Bernard	RDC	Hall 01	rambarde escalier	main courante		Négatif	0,05	
15	Claude Bernard	RDC	Hall 01	rambarde escalier	barreau		Négatif	0,07	
16	Claude Bernard	RDC	Hall 01	grilles de protection	gain de ventilation		Négatif	0,05	
17	Claude Bernard	RDC	Hall 01	grilles de protection	gain de ventilation		Négatif	0,05	
18	Claude Bernard	RDC	SAS 0122 vers quai de livraison	porte coupe-feu	ouvrant		Négatif	0,07	
19	Claude Bernard	RDC	SAS 0122 vers quai de livraison	porte coupe-feu	ouvrant	état d'usage	Positif	1,73	
20	Claude Bernard	RDC	SAS 0122 vers quai de livraison	porte coupe-feu	bâti	état d'usage	Positif	1,16	
21	Claude Bernard	RDC	Sanitaires 0128	bâti porte	accès depuis hall		Négatif	0,05	
22	Claude Bernard	RDC	Sanitaires 0127	bâti porte	intérieur		Négatif	0,08	
23	Claude Bernard	RDC	Hall 01 vers extension	rambarde rampe	barreau		Négatif	0,12	
24	Claude Bernard	RDC	Hall 01	caisson plénums techniques			Négatif	0,05	
25	Claude Bernard	RDC	Hall 01 vers extension	poutre métallique			Négatif	0,12	



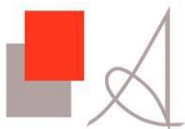


N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
26	Claude Bernard	RDC	Salle 0365	bâti porte			Négatif	0,05	
27	Claude Bernard	RDC	Circulation 012	faux plafond			Négatif	0,05	
28	Claude Bernard	RDC	Hall 01	faux plafond	plénums techniques		Négatif	0,11	
29	Claude Bernard	RDC	Hall 01	faux plafond	plénums techniques		Négatif	0,08	
30	Claude Bernard	RDC	Vestiaire 0170 vers SMB	caisson au sol	saut de zone		Négatif	0,06	
31	Claude Bernard	RDC	Accès déchargement	marquage sol jaune	récent		Négatif	0,75	
32	Claude Bernard	RDC	Accès déchargement	marquage sol jaune	récent		Négatif	0,05	
33	Claude Bernard	RDC	Accès déchargement	marquage poteaux	ancien (cf. plans)	état d'usage	Positif	1,16	
34	Claude Bernard	RDC	Accès déchargement	marquage sol jaune	ancien (cf. plans)	état d'usage	Positif	3,11	
35	Claude Bernard	RDC	Quai déchargement	armoires	jaunes	état d'usage	Positif	3,89	
36	Claude Bernard	RDC	SAS 0122 vers quai de livraison	porte roulante	bâti porte	bâti porte	Négatif	0,19	
37	Claude Bernard	RDC	SAS 0122 vers quai de livraison	porte roulante	bâti porte	bâti porte	Négatif	0,36	
38	Claude Bernard	RDC	SAS 0122 vers quai de livraison	porte roulante	marquage au sol	Marquage au sol	Négatif	0,3	
39	Claude Bernard	RDC	Accès arrière extension	Limon escalier	jaune		Négatif	0,05	
40	Claude Bernard	RDC	Accès sous-sol côté entrée	garde-corps	blanc	état d'usage	Positif	1,72	
41	Claude Bernard	RDC	Accès sous-sol côté entrée	main courante	blanc	état d'usage	Positif	3,71	
42	Claude Bernard	RDC	Accès sous-sol côté entrée	poteau rond	gris		Négatif	0,06	

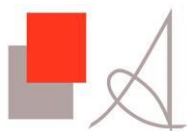




N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
43	Claude Bernard	RDC	Hall	poteau rond	blanc		Négatif	0,1	
44	Claude Bernard	RDC	Accès sous-sol intérieur	garde-corps	gris		Négatif	0,08	
45	Claude Bernard	RDC	Accès sous-sol intérieur	main courante	blanche		Négatif	0,05	
46	Claude Bernard	R+4	Local Technique	trappe au sol	verte		Négatif	0,23	
47	Claude Bernard	R+4	Local Technique	escalier	vert		Négatif	0,06	
48	Claude Bernard	R+4	Local Technique	pont roulant	jaune		Négatif	0,33	
49	Claude Bernard	R+4	Local Technique	canalisation	rouge		Négatif	0,08	
50	Claude Bernard	R+4	Local Technique	canalisation	grise		Négatif	0,12	
51	Claude Bernard	R+4	Local Technique	bac de rétention	jaune		Négatif	0,82	
52	Energie	RDC	Local Groupe Electrogène	porte	rouge		Négatif	0,07	
53	Energie	RDC	Local Transformateur	porte accès	rouge		Négatif	0,06	
54	Energie	RDC	Local Transformateur	porte arrière	blanche		Négatif	0,05	
55	Energie	RDC	Local Transformateur	porte arrière (bâti)	blanche		Négatif	0,05	
56	Energie	RDC	Local Transformateur	plaque	au sol		Négatif	0,06	
57	Energie	RDC	Local Transformateur	peinture	au sol		Négatif	0,1	
58	Energie	RDC	Local Transformateur	support métallique	transformateur		Négatif	0,05	
59	Energie	RDC	Local Groupe Electrogène	groupe électrogène et extracteur	jaune	état d'usage	Positif	1,45	



N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
60	Energie	RDC	Local Groupe Electrogène	groupe électrogène récent	bleu		Négatif	0,06	
61	Energie	RDC	Local Groupe Electrogène	groupe électrogène récent	tuyauterie verte		Négatif	0,19	
62	Energie	RDC	Local Groupe Electrogène	groupe électrogène	tuyauterie verte		Négatif	0,51	
63	Energie	RDC	Local BT	faux plafond			Négatif	0,05	
64	Energie	RDC	Local BT	porte			Négatif	0,05	
65	Energie	RDC	Local BT	charpente métallique			Négatif	0,05	
66	Energie	RDC	Chaufferie	peinture au sol	grise		Négatif	0,06	
67	Energie	RDC	Chaufferie	charpente peinture	rouge	état d'usage	Positif	1,84	
68	Energie	RDC	Chaufferie	caillebotis	gris		Négatif	0,05	
69	Energie	RDC	Chaufferie	charpente peinture	grise		Négatif	0,1	
70	Energie	RDC	Chaufferie	pompe peinture	rouge		Négatif	0,63	
71	Energie	RDC	Chaufferie	chaudière peinture	bleue		Négatif	0,05	
72	Energie	RDC	Chaufferie	escalier	gris		Négatif	0,06	
73	Energie	Entre étage	Palier	escalier	vert		Négatif	0,5	
74	Energie	Entre étage	Local	bâti porte			Négatif	0,27	
75	Energie	Entre étage	Local	peinture sol	jaune		Négatif	0,59	

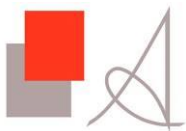


N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
76	Energie	Entre étage	Palier	peinture sol	grise		Négatif	0,11	
77	Energie	Toiture	Toiture	support CTA	blanc		Négatif	0,05	
78	Energie	Toiture	Toiture	support CTA	gris		Négatif	0,06	
79	Energie	Toiture	Toiture	ancien support CTA			Négatif	0,05	
80	Energie	Toiture	Toiture	marquage passerelles	orange		Négatif	0,08	
81	Restaurant	RDC	Sanitaires	porte d'accès			Négatif	0,05	-
82	Restaurant	RDC	Poubelles	porte extérieure	bâti		Négatif	0,06	
83	Restaurant	RDC	Poubelles	porte extérieure	ouvrant		Négatif	0,05	
84	Restaurant	RDC	Poubelles	porte d'accès	bâti		Négatif	0,67	
85	Restaurant	RDC	Salle de sport	charpente métallique	bâti		Négatif	0,05	
86	SMA	Vide sanitaire	Façade	trappe extérieure	rouge		Négatif	0,05	
87	SMA	Vide sanitaire	vide sanitaire	marquage poutre	blanc/rouge		Négatif	0,11	
88	SMA	Vide sanitaire	vide sanitaire	support canalisations	rouge		Négatif	0,06	
89	SMA	Vide sanitaire	vide sanitaire	porte depuis Claude Bernard	grise		Négatif	0,12	
90	SMA	Vide sanitaire	vide sanitaire	structure métallique	grise		Négatif	0,05	






N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
91	SMA	RDC	Façade	escalier extérieur	rambarde		Négatif	0,05	
92	SMA	RDC	Vide sanitaire - Façade	grille ventilation			Négatif	0,07	
93	SMA	RDC	Vide sanitaire - Façade	trappe extérieure	porte grillagée (cf. plans)		Positif	1,89	
94	SMA	RDC	Façade	passage protégé	charpente		Négatif	0,07	
95	SMA	RDC	Salle 4502	bâti porte	vert		Négatif	0,06	
96	SMA	RDC	Salle 4504	bâti porte	vert		Négatif	0,05	
97	SMA	RDC	Salle 4310	porte	orange (cf. plans)	état d'usage	Positif	3,25	
98	SMA	RDC	Salle 4310	bâti porte	orange		Négatif	0,05	
99	SMA	RDC	Salle 4310	bâti porte	orange		Négatif	0,08	
100	SMA	RDC	Salle 4310	porte	orange (cf. plans)	état d'usage	Positif	3,63	
101	SMA	RDC	Salle 4310H	porte	orange (cf. plans)	état d'usage	Positif	3,34	-
102	SMA	RDC	SAS 4324	bâti porte	orange		Négatif	0,09	
103	SMA	RDC	Labo 4110	porte	orange (cf. plans)	état d'usage	Positif	3,59	
104	SMA	RDC	Salle 4104T	porte	verte		Négatif	0,07	
105	SMA	R+1	Local Technique	passerelle vers Energie	Rouge		Négatif	0,05	
106	SMA	R+1	Local Technique	passerelle vers Energie	grise		Négatif	0,06	
107	SMA	R+1	Local Transformateur	transformateur	enveloppe		Négatif	0,05	
108	SMA	R+1	Local Technique	charpente métallique	rouge		Négatif	0,06	
109	SMA	R+1	Local Technique	charpente métallique	rouge		Négatif	0,1	
110	SMA	R+1	Local Technique	soutènement métallique	gris		Négatif	0,05	



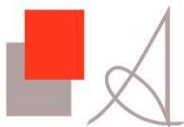


N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
111	SMA	R+1	Local Technique	charpente métallique	grise		Négatif	0,05	
112	SMA	R+1	Escalier 11	rambarde escalier	barreau		Négatif	0,06	
113	SMA	R+1	Escalier 11	escalier	marche		Négatif	0,05	
114	SMA	R+1	Local Technique	marquage vert	Sol (cf. plans)	état d'usage	Positif	1,29	
115	SMA	R+1	Local Technique	marquage vert	sur équipements (cf. plans)	état d'usage	Positif	3,78	
116	SMA	R+1	Local Onduleur	poteau rond	blanc		Négatif	0,07	
117	SMA	R+1	Local HTBT	bâti porte			Négatif	0,05	
118	SMB	Vide sanitaire	vide sanitaire	porte	grise	état d'usage	Positif	1,22	
119	SMB	RDC	Salle 6010	porte (extérieur et intérieur)	feuille plomb	état d'usage	Positif	59,21	
120	SMB	RDC	Salle 6010	mur	entrée		Négatif	0,05	
121	SMB	RDC	Salle 6010	mur	gauche		Négatif	0,05	
122	SMB	RDC	Salle 6202H	bâti fenêtre	côté couloir		Négatif	0,1	-
123	SMB	RDC	Escalier 001	escalier	colimaçon		Négatif	0,09	
124	SMB	RDC	Salle 6520	gaine métallique	mur façade		Négatif	0,06	
125	SMB	RDC	Quai déchargement	marquage bordure	jaune	état d'usage	Positif	7,62	
126	SMB	RDC	Quai déchargement	marquage sol	jaune		Négatif	0,05	
127	SMB	RDC	Quai déchargement	charpente métallique	blanche		Négatif	0,08	
128	SMB	R+1	Local Technique	marquage sol	jaune		Négatif	0,05	
129	SMB	R+1	Local Technique	marquage sol	jaune		Négatif	0,05	



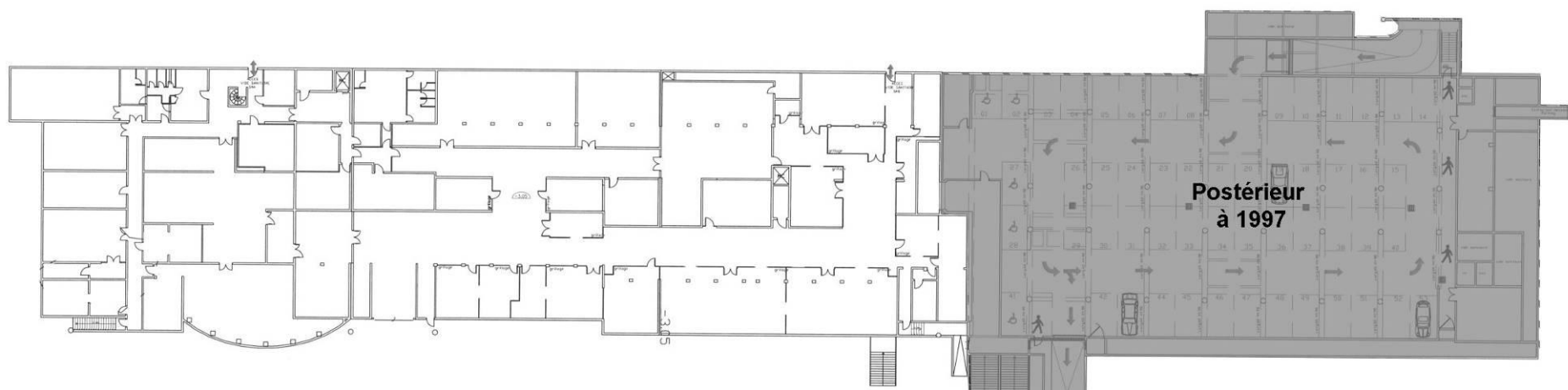
N°	Bâtiment	Etage	Local	Structure	Précision	Etat	Résultat	mg/cm²	Photo
130	SMB	R+1	Local Technique	charpente métallique	verte		Négatif	0,23	
131	SMB	R+1	Local Technique	marquage sol	vert		Négatif	0,06	
132	SMB	R+1	Local Technique	marquage sol	vert		Négatif	0,07	
133	SMB	R+1	Local Technique	marquage sur équipements	vert		Négatif	0,08	
134	SMB	R+1	Local Technique	bâti porte local central	partie droite		Négatif	0,05	





## ANNEXE 3 : PLANS

Métalleries peintes de l'ensemble des bâtiments du site d'Alfortville - Bâtiments Claude Bernard, SMA, SMB, Energie et Restaurant - Ensemble des niveaux  
3 Digue d'Alfortville - 94140 ALFORTVILLE



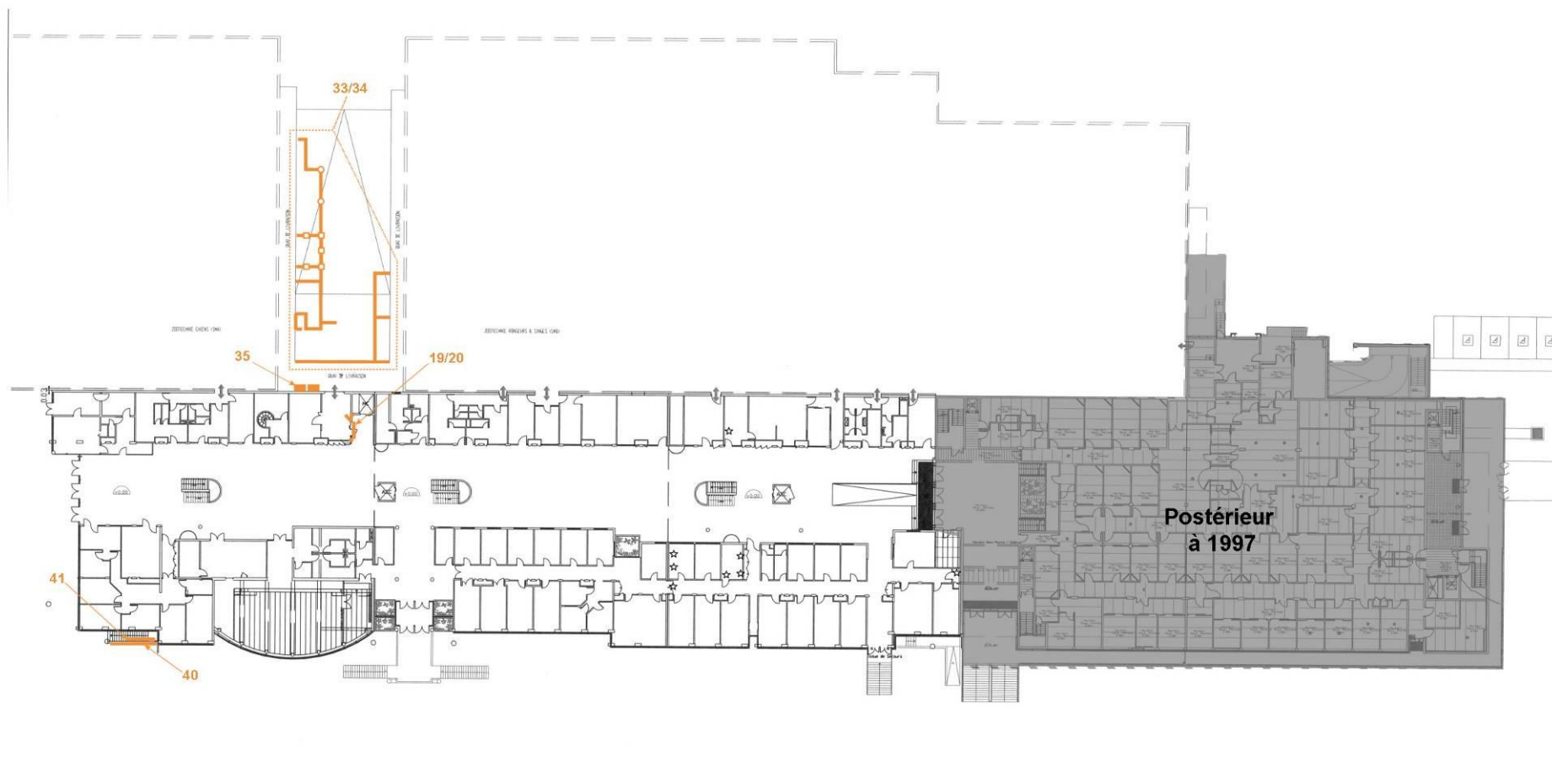
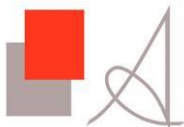
Bâtiment Claude Bernard – Sous-sol

### Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



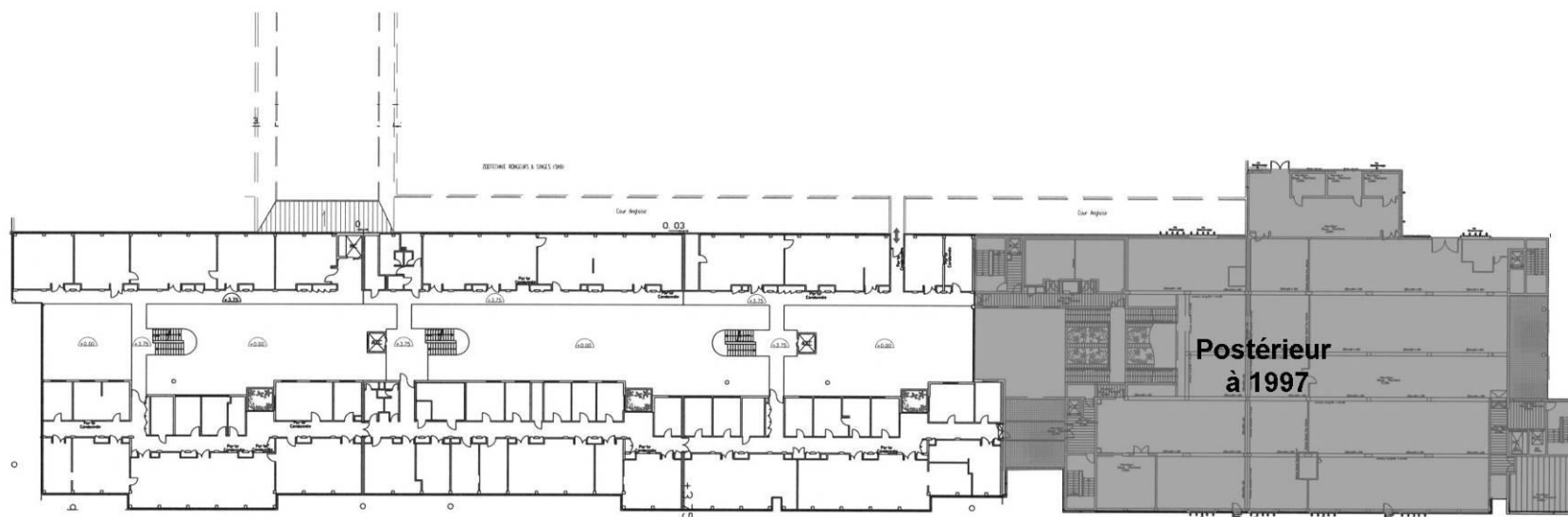
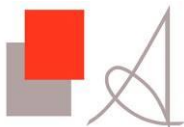
Bâtiment Claude Bernard – RDC

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



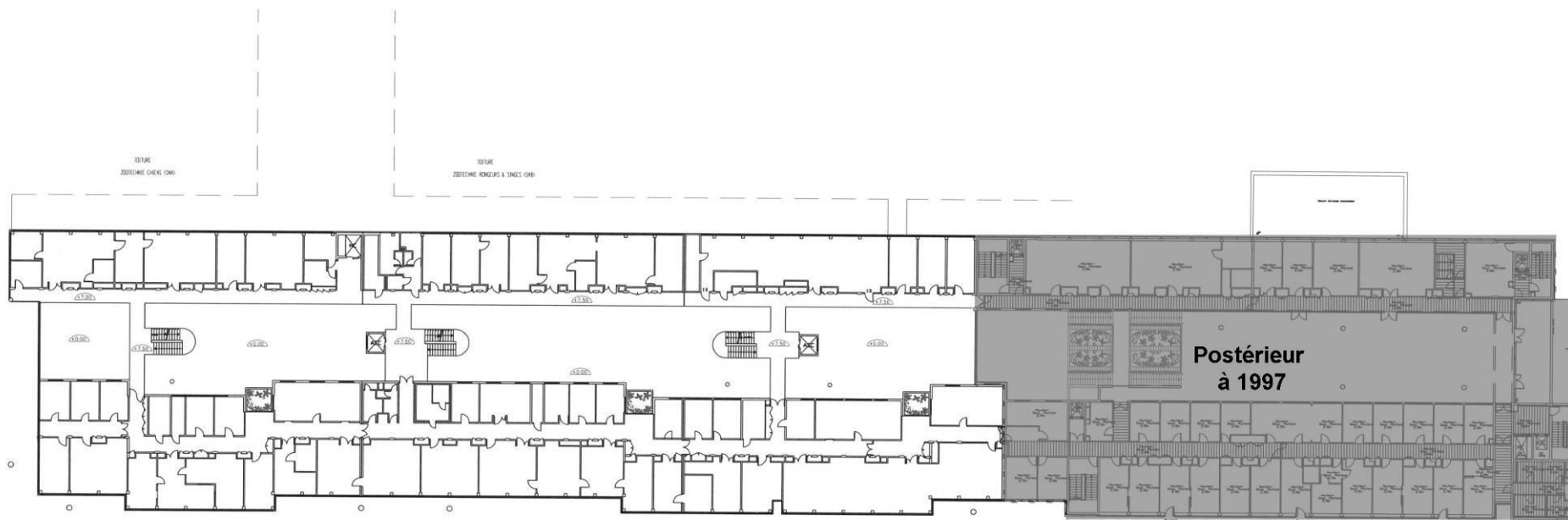
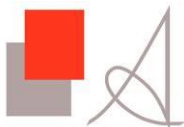
Bâtiment Claude Bernard – R+1

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



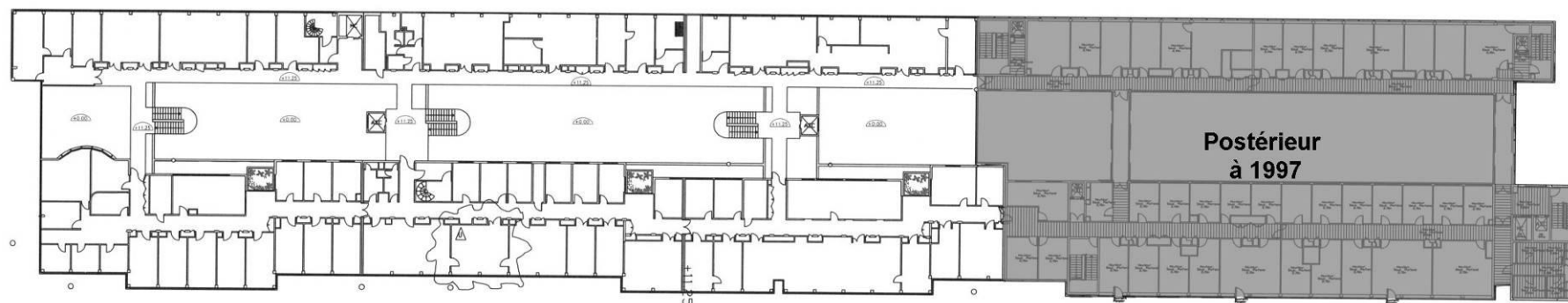
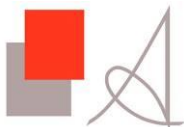
Bâtiment Claude Bernard – R+2

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



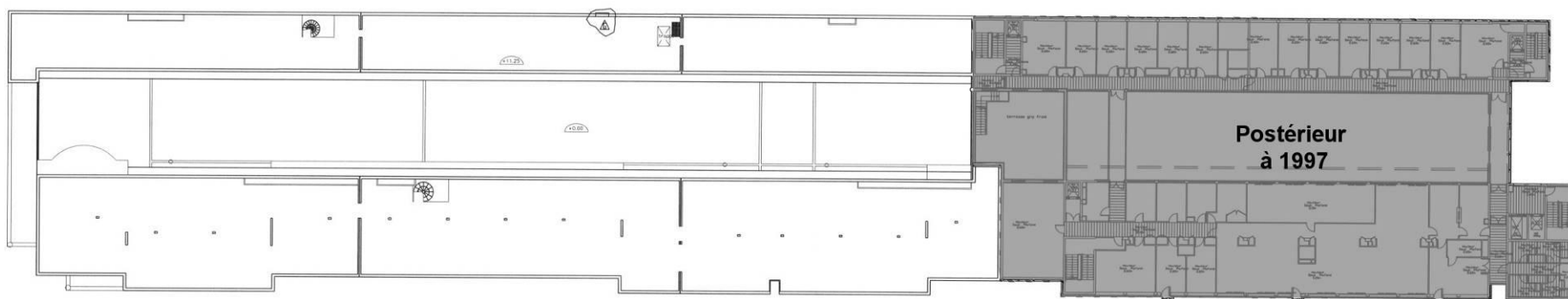
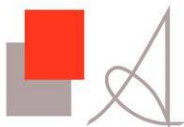
Bâtiment Claude Bernard – R+3

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



Bâtiment Claude Bernard – R+4

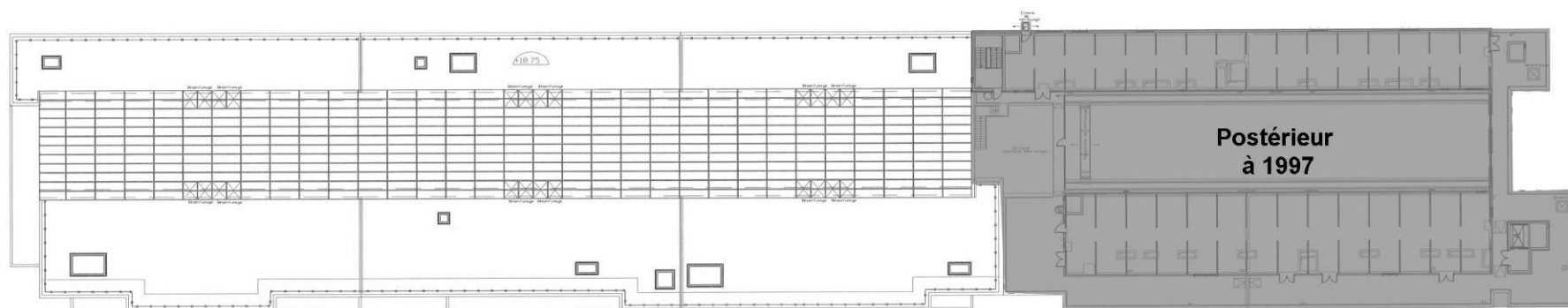
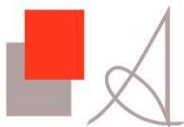
Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE





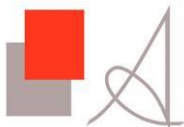
Bâtiment Claude Bernard – Toiture

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

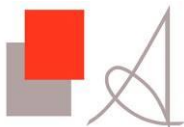
Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



Bâtiment SMA – Vide sanitaire

Présence de peinture au plomb : LEGENDES		
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE	Positif ETAT D'USAGE	Positif DEGRADE



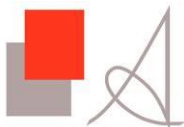
Bâtiment SMA – RDC

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

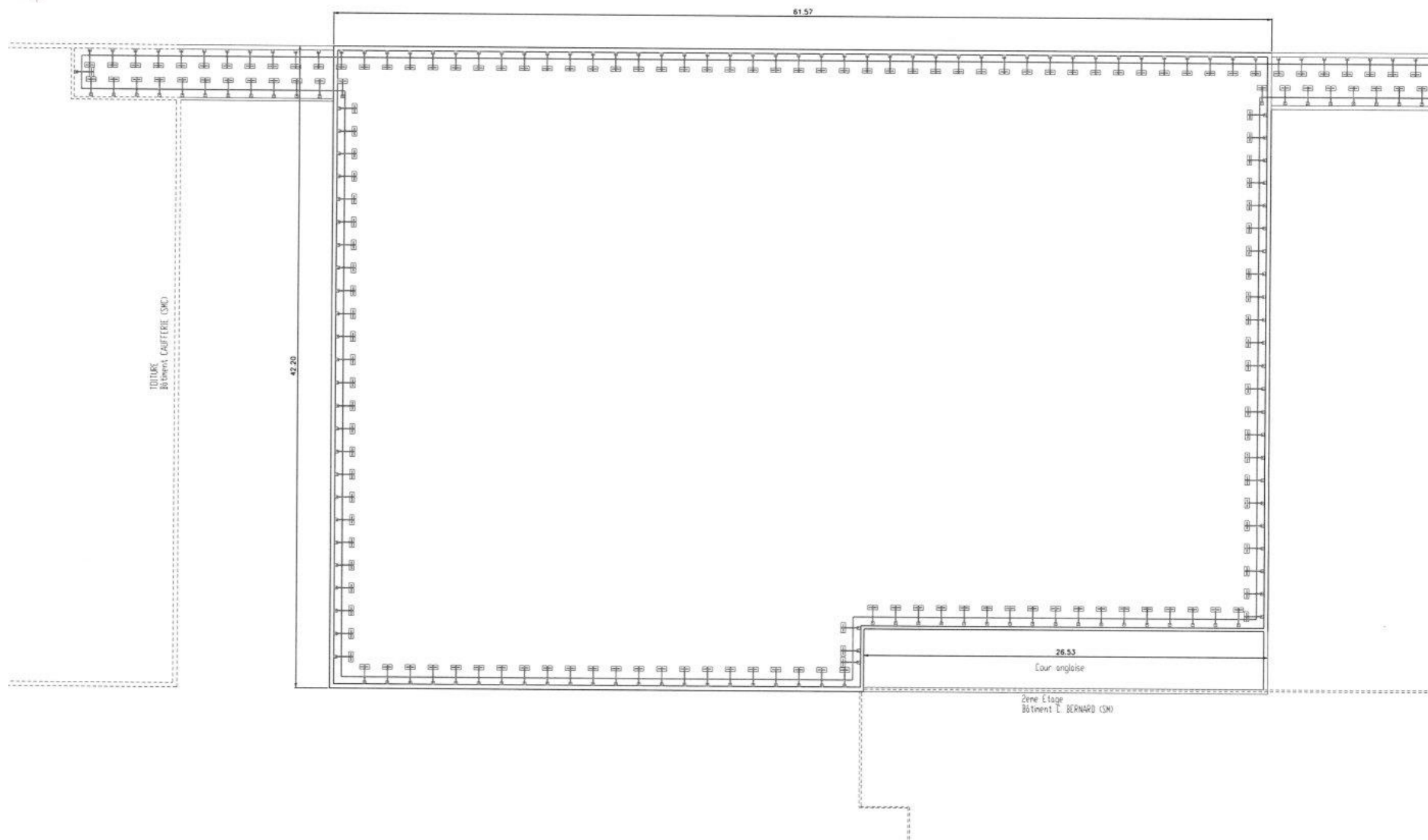
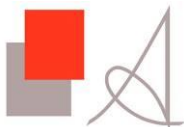
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



Présence de peinture au plomb : LEGENDES		
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE	Positif ETAT D'USAGE	Positif DEGRADE



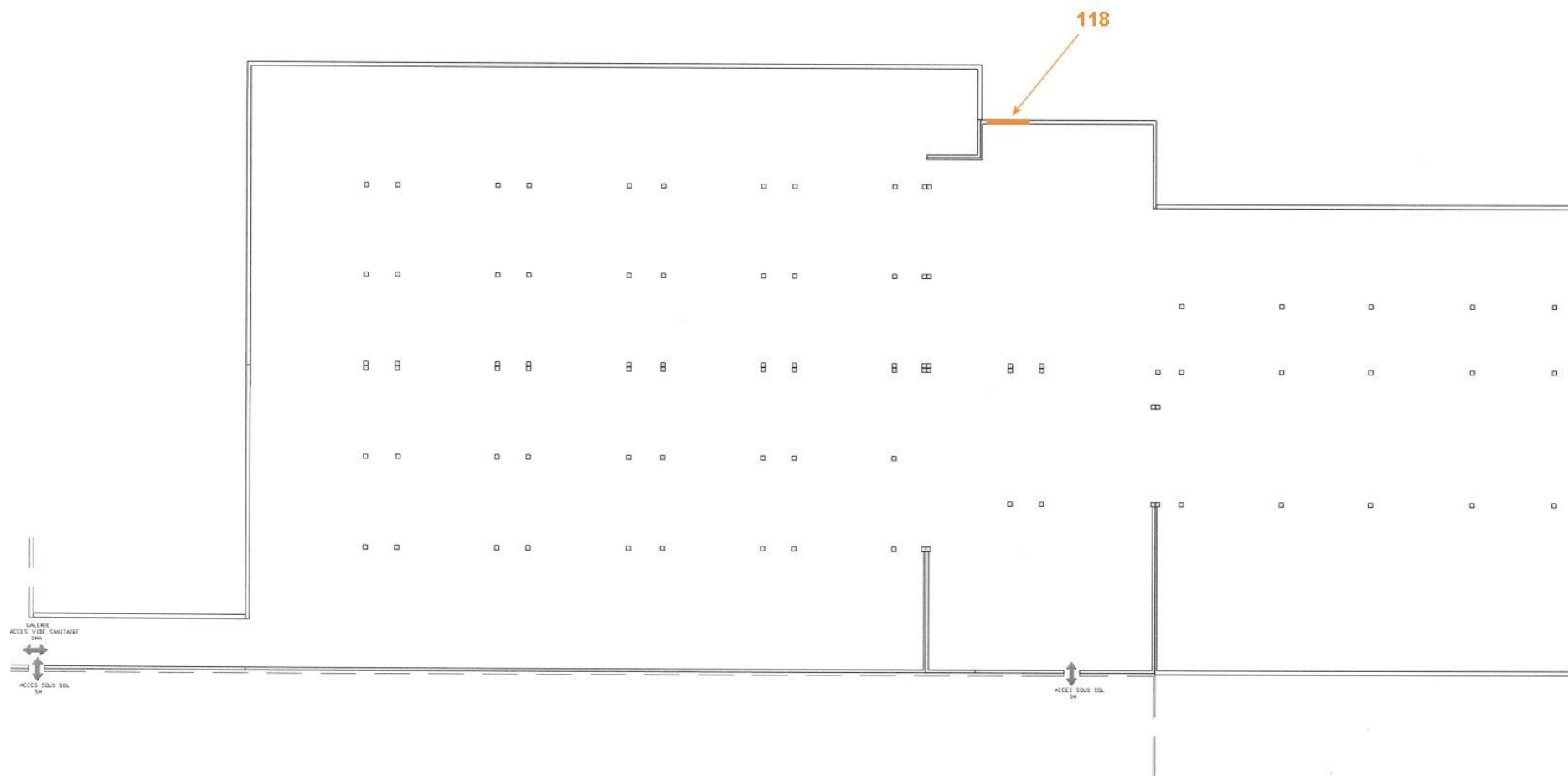
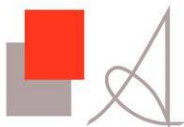
Bâtiment SMA – Toiture

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

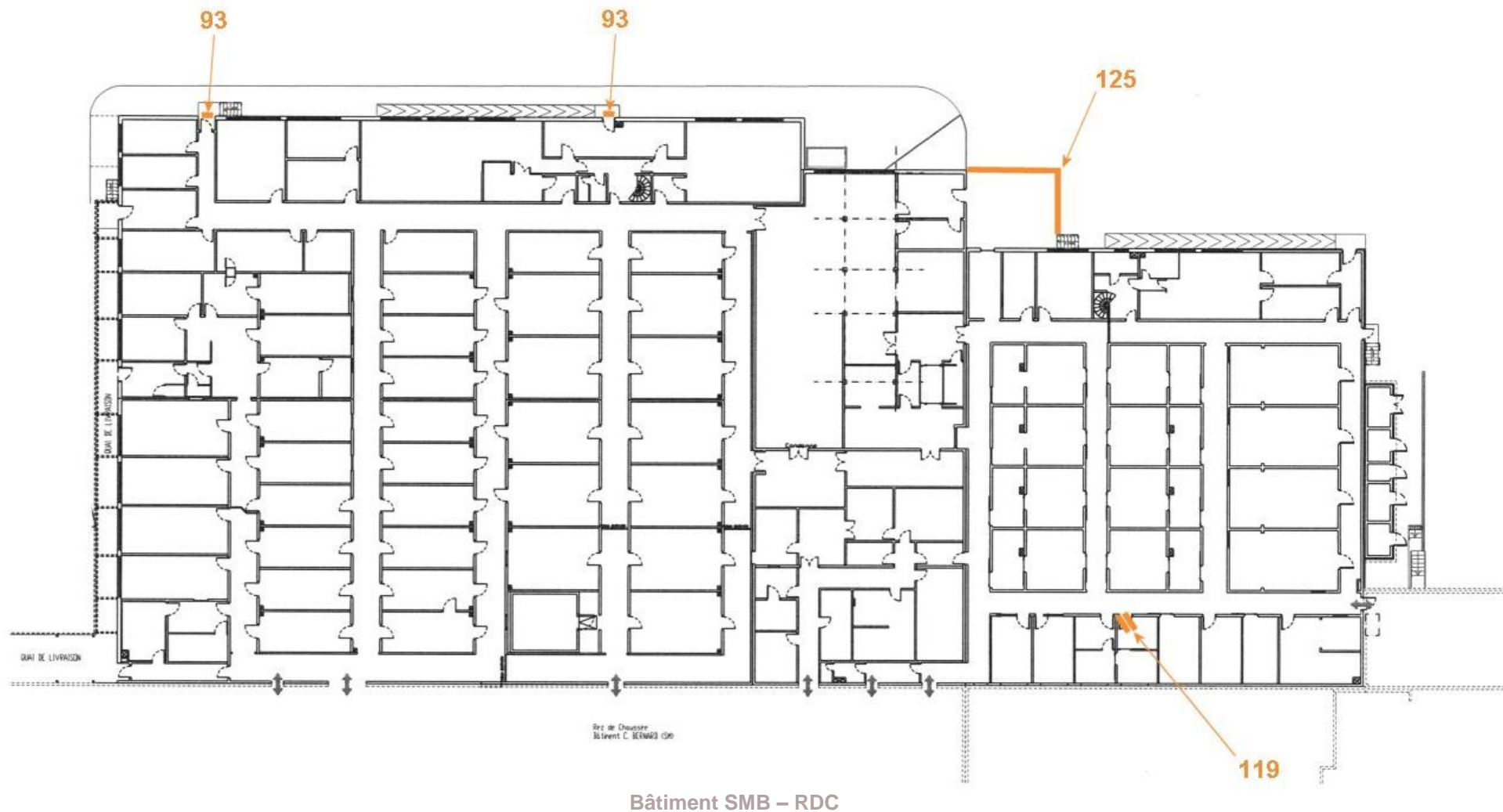
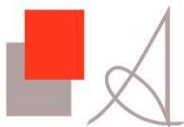
Positif DEGRADE



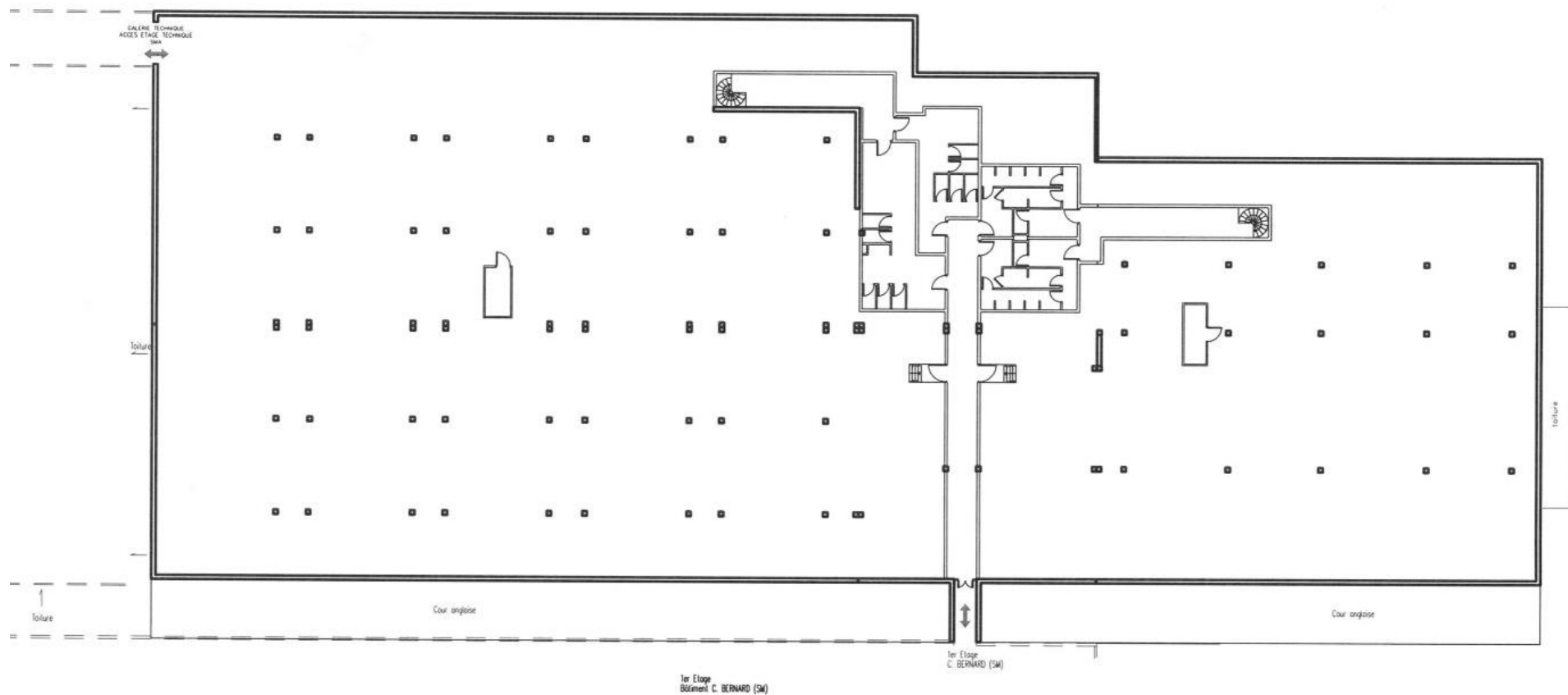
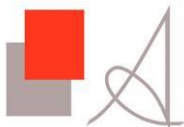
Bâtiment SMB – Vide sanitaire

Présence de peinture au plomb : LEGENDES		
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE	Positif ETAT D'USAGE	Positif DEGRADE



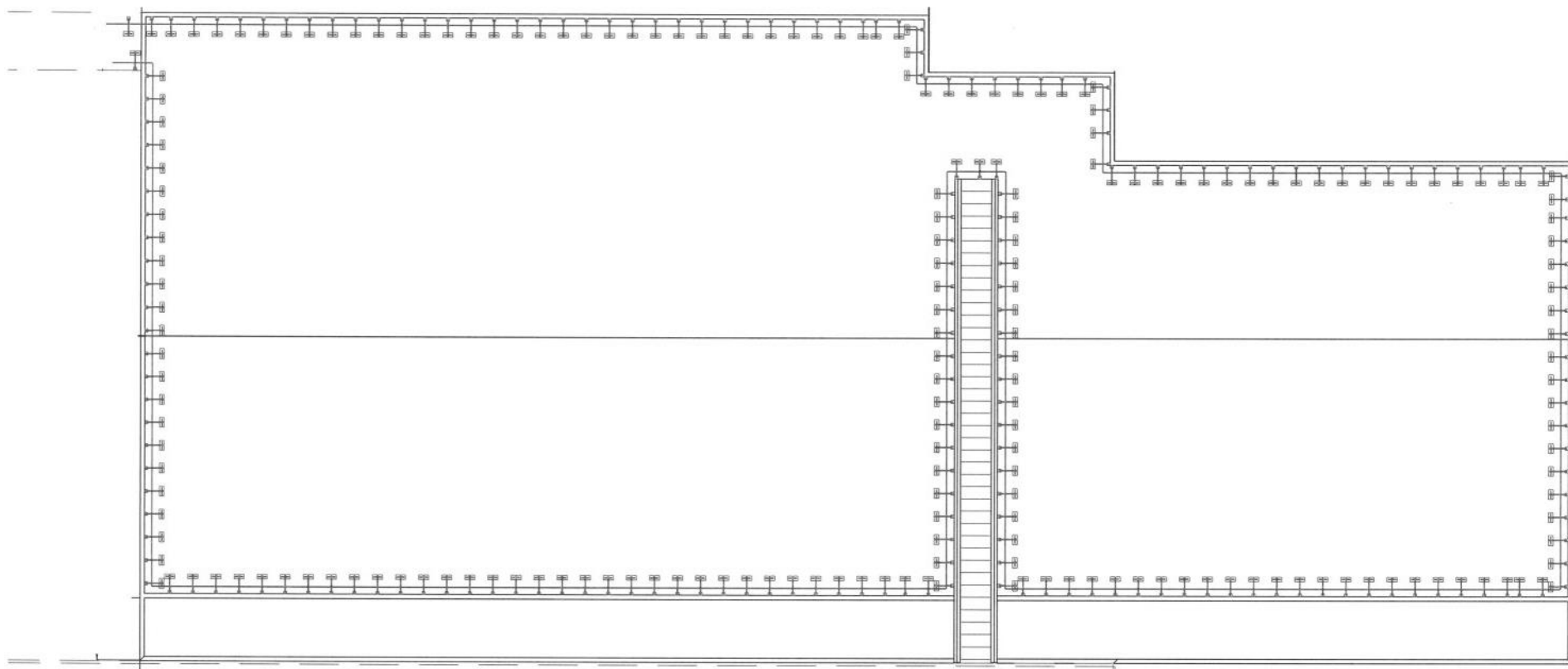
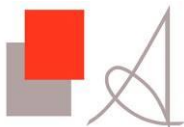


Présence de peinture au plomb : LEGENDES		
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE	Positif ETAT D'USAGE	Positif DEGRADE



Bâtiment SMB – R+1

Présence de peinture au plomb : LEGENDES		
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE	Positif ETAT D'USAGE	Positif DEGRADE



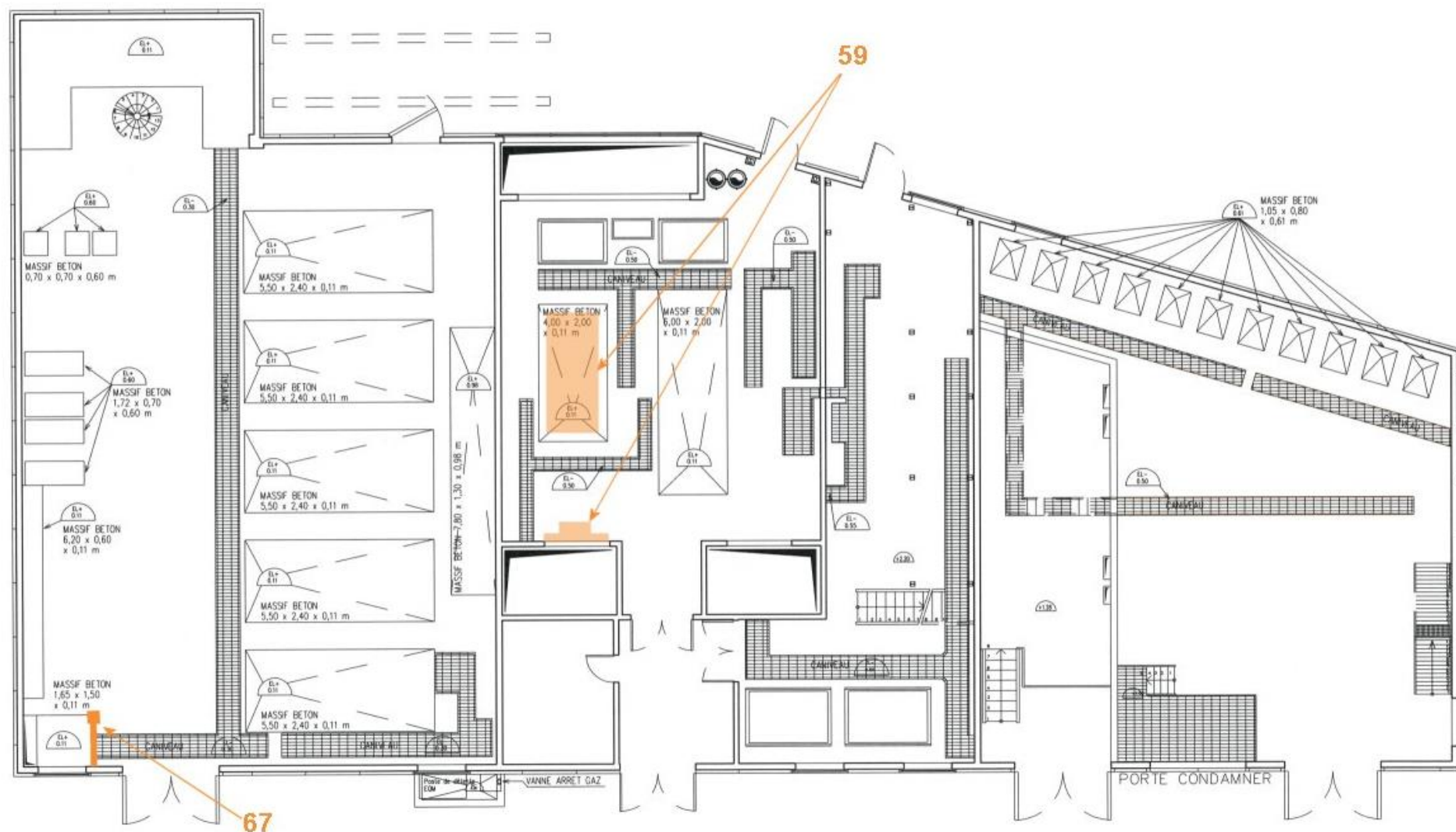
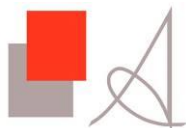
Bâtiment SMB – Toiture

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



Energie – RDC

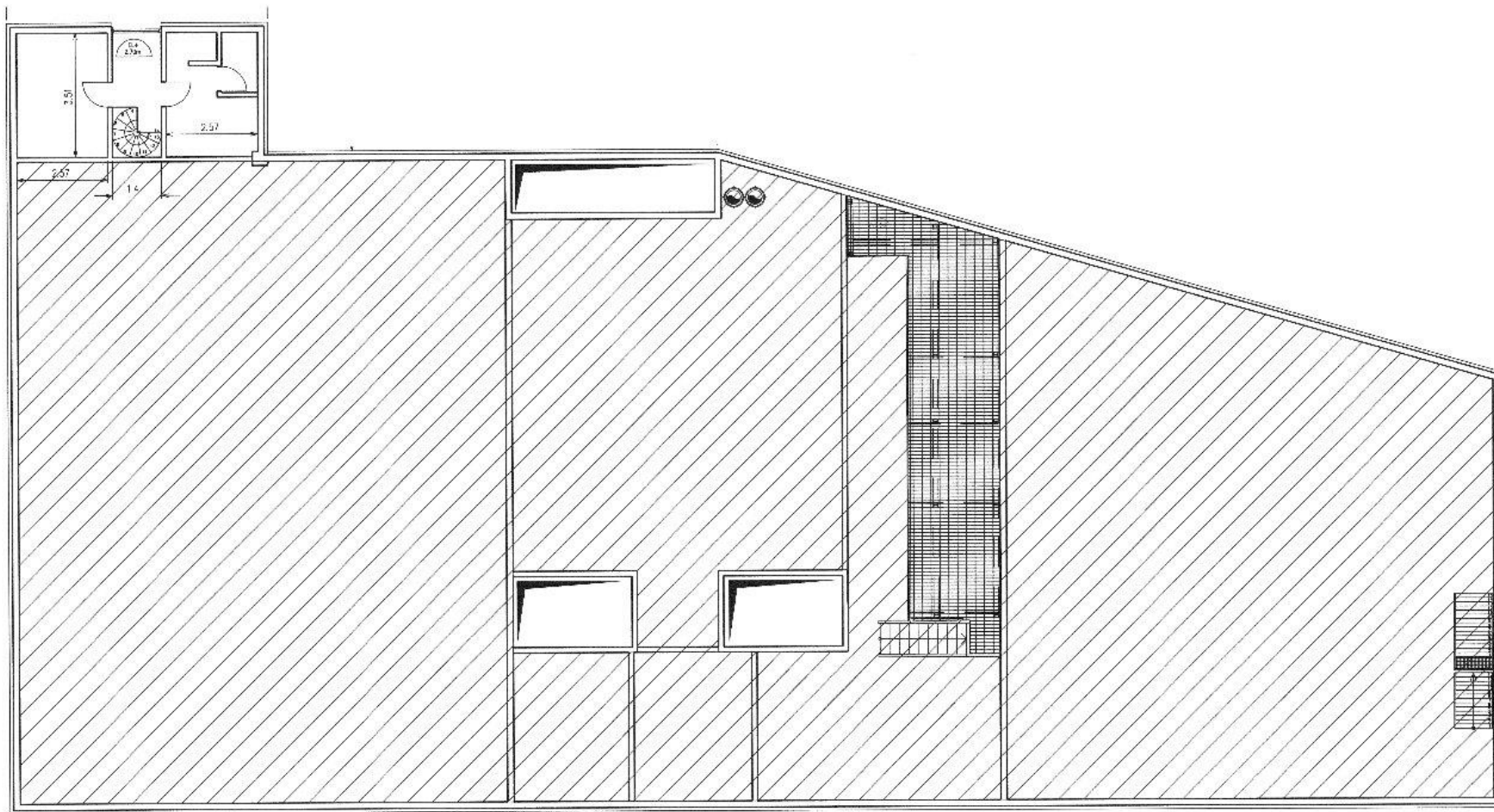
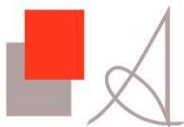
Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE





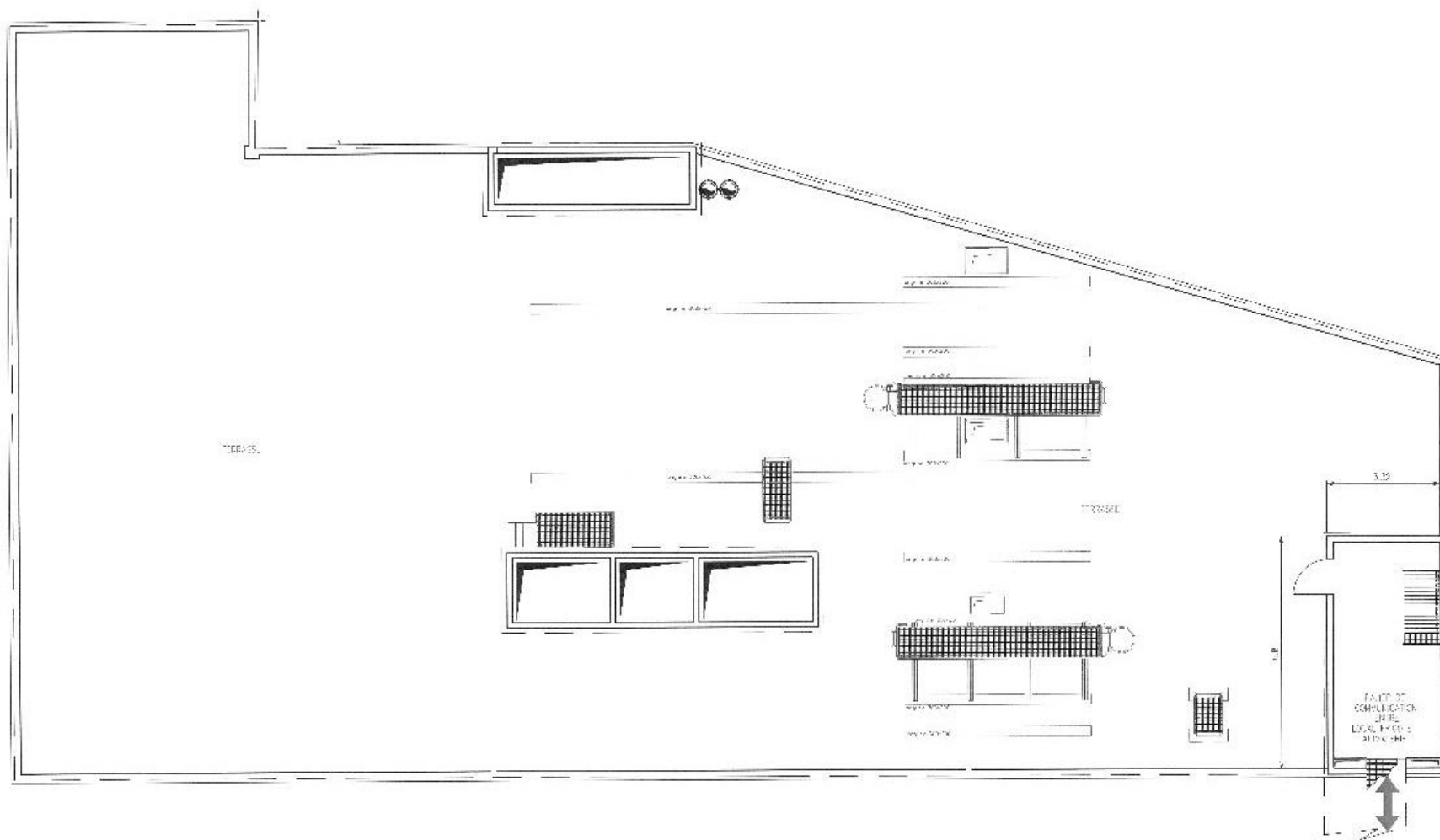
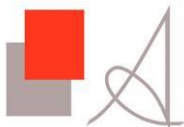
Energie – Entre-étages

Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



### Energie – R+1

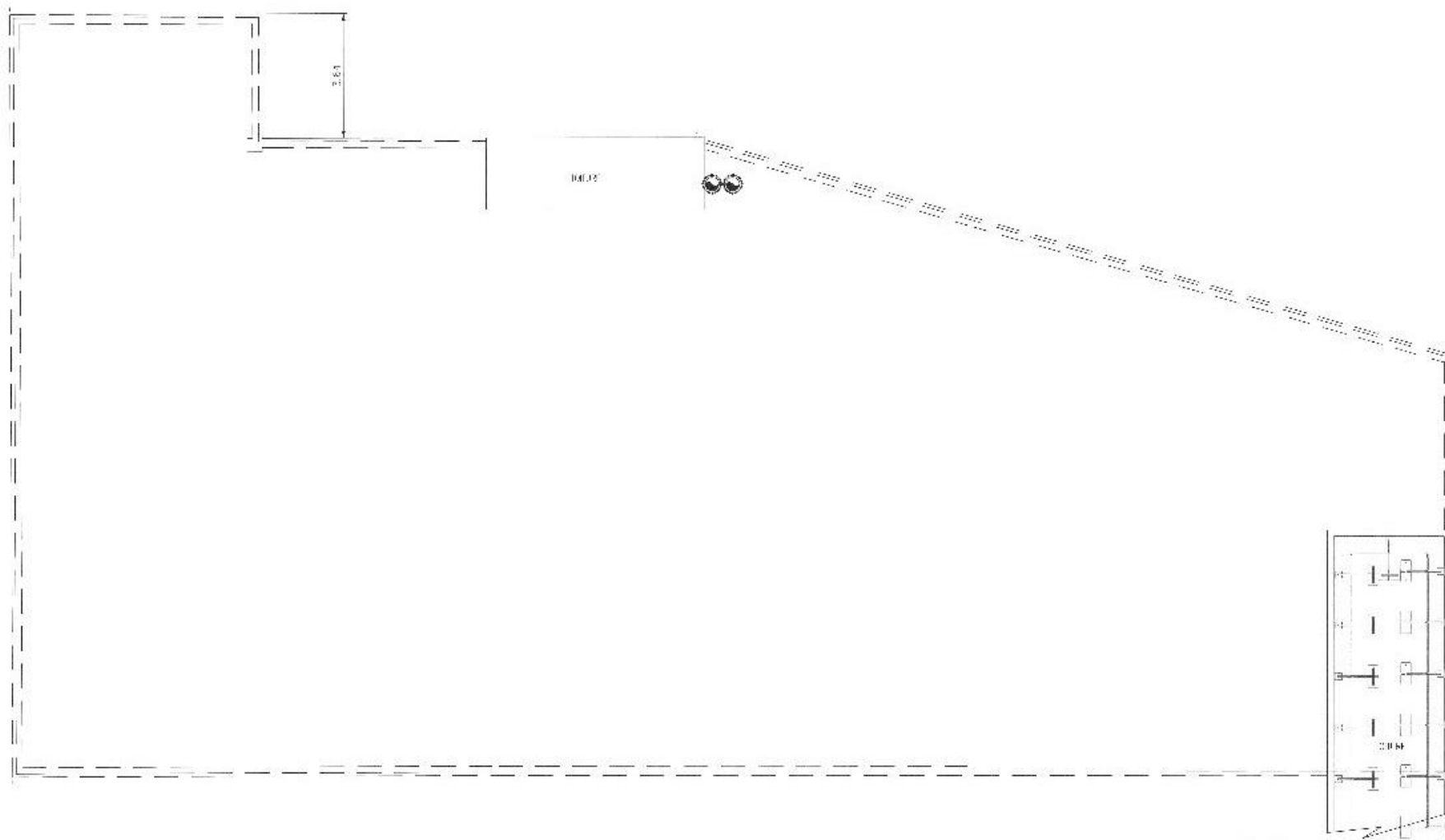
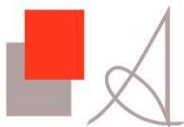
#### Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE





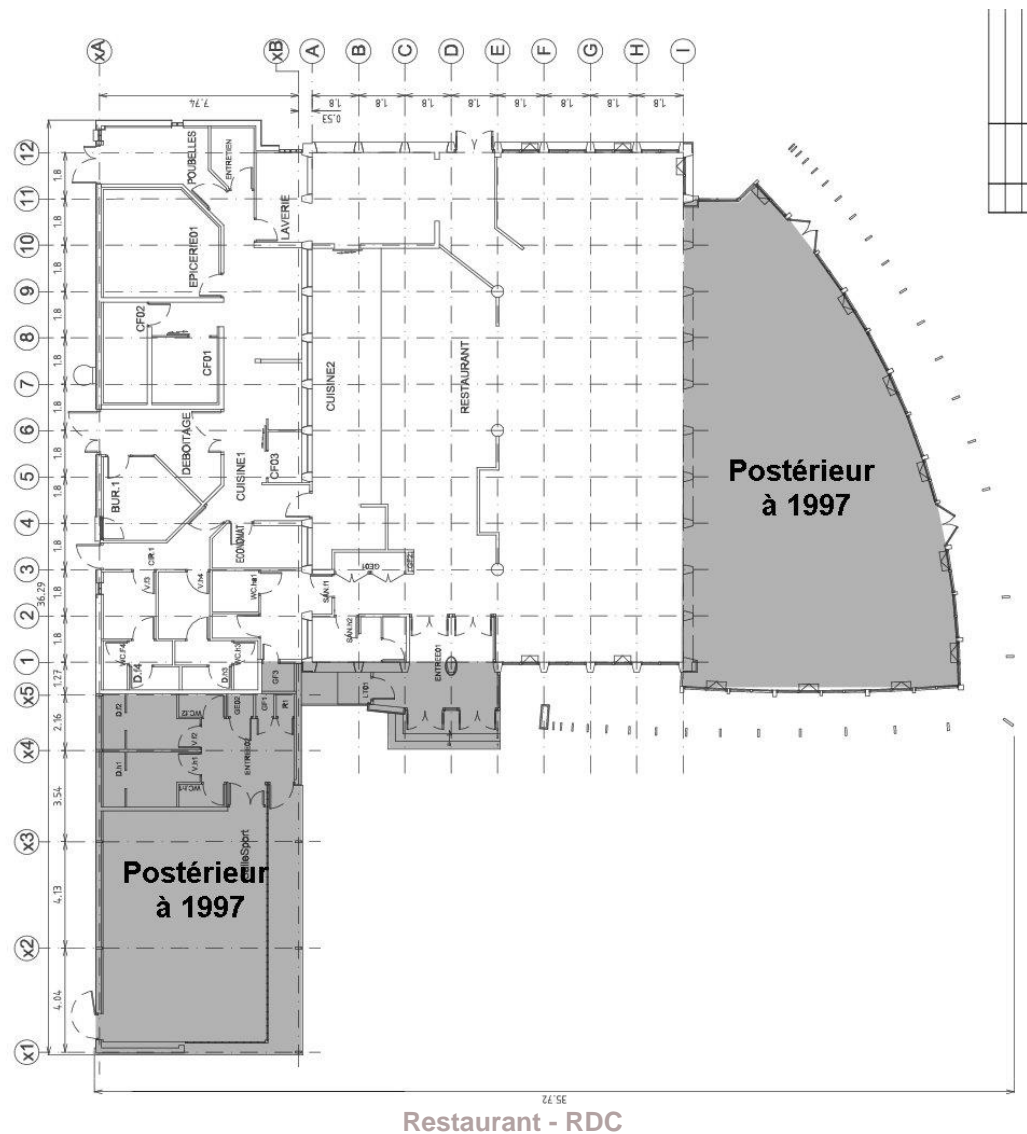
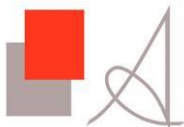
### Energie – Toiture

#### Présence de peinture au plomb : LEGENDES

Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE

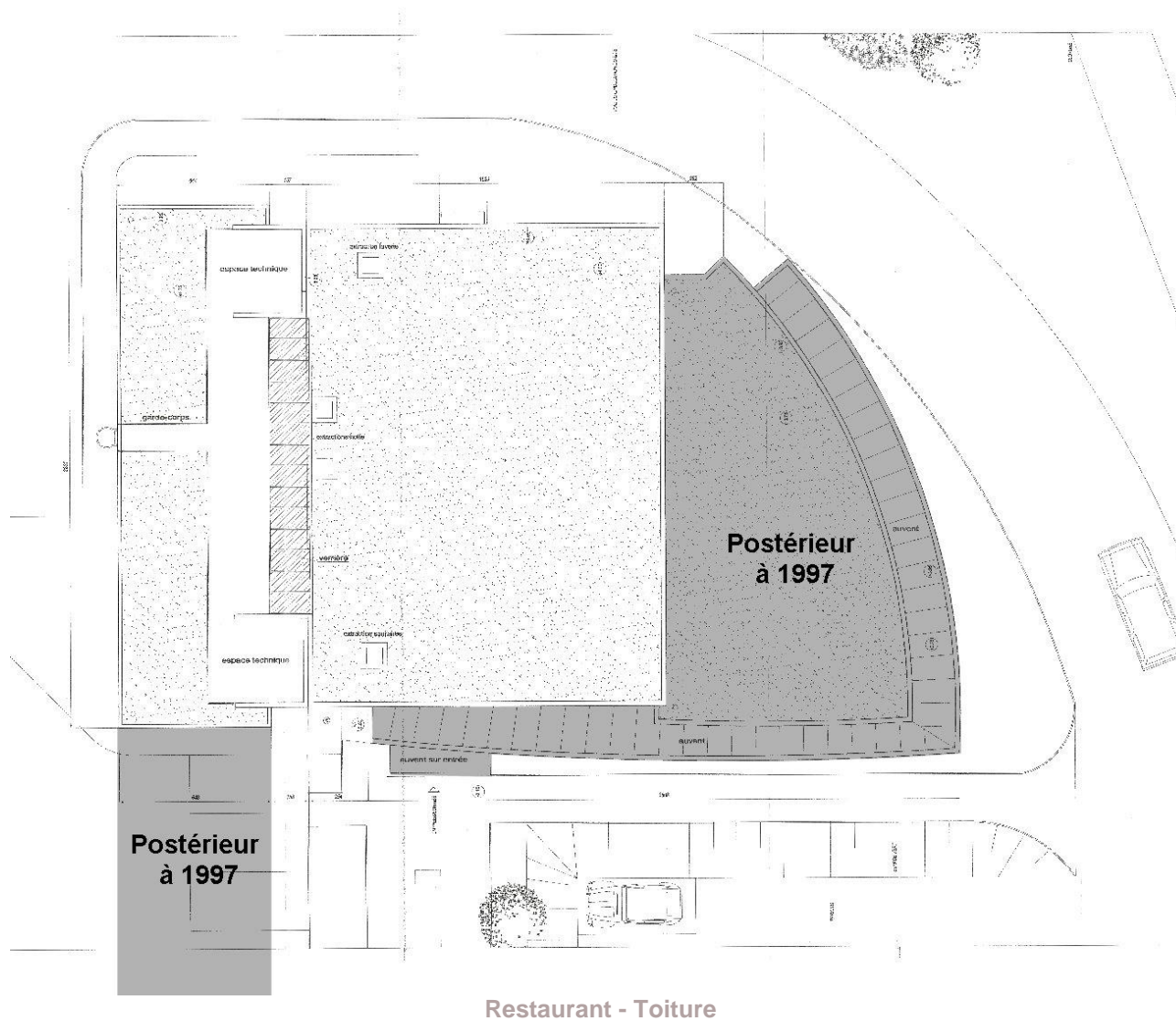
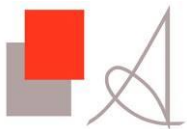


#### Présence de peinture au plomb : LEGENDES

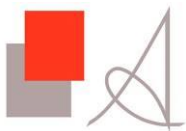
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE

Positif ETAT D'USAGE

Positif DEGRADE



Présence de peinture au plomb : LEGENDES		
Positif NON VISIBLE / NON ACCESSIBLE	Positif ETAT D'USAGE	Positif DEGRADE



## ANNEXE 4 : NOTICE D'INFORMATION

### NOTE D'INFORMATION GENERALE SUR LES RISQUES LIES À LA PRESENCE DE REVÊTEMENTS CONTENANT DU PLOMB

Conformément à l'article R. 32-12 du code de la santé publique (version abrogée):

Cette note d'information générale est annexée à tout état des risques d'accessibilité au plomb, lorsque celui-ci révèle la présence de revêtements contenant du plomb;  
Cet état des risques (incluant la présente note d'information) doit être communiqué à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans cet immeuble.

Noms et coordonnées de l'organisme ayant procédé à l'état des risques d'accessibilité au plomb :

**AUGERIS**  
**Bâtiment Ceylan**  
**6 allée de Londres**  
**91140 VILLEJUST**

Désignation du bien ayant fait l'objet de l'état des risques d'accessibilité au plomb :

**Métalleries peintes de l'ensemble des bâtiments du site d'Alfortville - Bâtiments Claude Bernard, SMA, SMB, Energie et Restaurant**  
**Ensemble des niveaux**  
**3 Digue d'Alfortville**  
**94140 ALFORTVILLE**

Résumé de l'état des risques d'accessibilité au plomb : voir annexes 2 et 3 (Mesures et croquis)

En conclusion, l'état des risques: **a révélé la présence de revêtements contenant du plomb**

Au-delà d'un certain seuil, l'ingestion de plomb provoque des troubles réversibles (anémie, colique de plomb...) ou irréversible (atteinte du système nerveux...). L'intoxication des jeunes enfants est provoquée essentiellement par l'ingestion de poussières ou écailles de peintures provenant de la dégradation des revêtements de murs, de portes ou de montant de fenêtres. L'intoxication peut également survenir chez les ouvriers du bâtiment et les occupants lors de travaux entrepris dans des logements anciens libérant des poussières de plomb en grande quantité.

C'est pourquoi :

La présence de revêtements contenant du plomb dans un immeuble, même non dégradés, constitue une information qui doit être portée à la connaissance des ouvriers du bâtiment susceptibles de faire des travaux sur ces revêtements.

Une vigilance particulière devra en effet être portée à l'entretien de tels revêtements afin d'éviter leur dégradation qui pourrait être la source d'une intoxication. L'humidité des parois (due souvent à une ventilation déficiente ou à des infiltrations) devra être surveillée afin d'éviter un écaillage qui pourrait mettre à la portée d'enfants les écailles de peintures. Afin d'éviter la dissémination de poussières ou écailles, les occupants et les ouvriers du bâtiment devront prendre des précautions lorsque des travaux (perçement, ponçage...) seront exécutés (y compris dans le cadre d'une activité de bricolage).

Si des revêtements contenant du plomb sont dégradés et que l'immeuble est occupé, en particulier par des enfants, des mesures doivent nécessairement être prises pour remédier à cette situation et supprimer le risque d'intoxication (travaux de recouvrement ou d'enlèvement des revêtements contenant du plomb).

Afin d'éviter la dissémination de poussières ou écailles, les ouvriers du bâtiment devront prendre des précautions lorsque les travaux seront exécutés.